



**REMON PROIECT S.R.L.**

B-dul Tineretului, nr. 41A, parter, ap. 5  
Sector 4, BUCURESTI  
tel / fax: 031 412 61 34  
remon.proiect@gmail.com



## Scrisoare de recomandare

### Referitor: Clădirea Băilor Neptun, Băile Herculane, jud, Caraș-Severin

Această scrisoare este destinată să atragă **un semnal de alarmă** cu privire la situația actuală a clădirii Băilor Neptun, monument clasa A, cod LMI: CS-II-m-A-11015.

Asociația Locus, prin intermediul HerculaneProject, a depășit multe provocări în procesul de salvagardare și conservare a Băilor Neptun, probabil cea mai emblematică clădire aparținând arhitecturii balneare din România. Multe dintre aceste provocări, cum ar fi lipsa de finanțare, problemele juridice ale imobilului sau lipsa unui puternic sprijin administrativ au fost depășite până în acest moment prin multă muncă voluntară a membrilor asociației, cât și a colaboratorilor specializați în lucrul pe clădiri monument istoric.

Ritmul accelerat în care clădirea se degradează a ajuns în punctul în care depășește posibilitățile unui ONG de a interveni fără sprijin garantat din partea autorităților Statului și de a sustine lucrări de conservare în regim de urgență (singurele lucrări posibile în acest moment din punct de vedere legal).

**Ca arhitect, expert atestat Ministerul Culturii și colaborator al asociației, sunt de acord și susțin punctul de vedere al inginerilor structuristi Imola Kirizsán și Georgiana Tirt, ce subliniază în nota de constatare nr. 139/15.04.2022 gradul avansat de degradare al clădirii și necesitatea unor intervenții de amploare la nivelul întregii clădiri.**

**Consider absolut necesară implicarea directă a entităților administrative avizate în vederea rezolvării cât mai rapide a problemelor juridice ce împiedică momentan realizarea unui proiect complex de consolidare, restaurare și punere în valoare, cât și accesarea liniilor de finanțare disponibile.**

Ceea ce sperăm să realizăm pentru Băile Neptun este în primul rând stoparea degradărilor și prăbușirilor, iar pe termen lung o soluție adecvată și durabilă de restaurare chiar prin concurs de arhitectură, realizând astfel și un precedent în modul în care patrimoniul poate fi reactivat într-o țară cu un potențial balnear urias.

Arh. Smaranda Baci

